

Opdrachtgever	Project type	Project status
Woningbouwverenigingarchitectuur		opgeleverd
Patrimoniums		
Woningen,	Funcities	Periode
Voorburg	woningbouw	1982 - 1985
Locatie		Oplevering
Corbulokade		1985
Voorburg		
Nederland		



beeld

Woongebouw De Zwaan, Voorburg

Haaks op de eeuwenoude verbindingsweg tussen de dorpskernen van Rijswijk en Voorburg ligt ter hoogte van de brug over de Trekvljet (achter de straatwand) woongebouw De Zwaan als een langgerekt, laag en licht bouwvolume dat overgaat in een toren van negen lagen. Door de elegante kromming van de laagbouw lijkt de toren, vanaf de Geestbrug gezien, vrijstaand. Het verticale, licht gestucte accent fungeert zodoende als contrapunt van de schilderachtige oude bakstenen villa die op de voorgrond aan het water ligt.

In tegenstelling tot de gesloten bouwblokken, die naar speculatieve stratenplannen in het begin van de vorige eeuw langs de verbindingsweg zijn weggezet, is De Zwaan een vrijliggend complex waarvan de tuintjes van de beganegrondwoningen grenzen aan het openbaar groen langs de Trekvljet. Een lichte knik in het stratenpatroon wordt in het gebouw zelf opgevangen: de hoge kop en het verlaagde staartje knikken weg ten opzichte van de romp. Ook de dwarsdoorsnede is getrapd.

Een bijna losstaande voorbouw van balkons en een terugliggende daklaag plooiën het gebouw

tussen de waterkant en de lucht. Wonderbaarlijk is dat er praktisch voor de deur geparkeerd kan worden, afgezien van een achttal voordeuren dat juist aan de waterzijde ligt. Een magnifieke wandelroute door en om het gebouw, langs de waterkant van Trekvljet en Broeksloot, echoot de aan de overkant van de Vliet, op Rijswijkse bodem gelegen buitenplaats Cromvljet.

Prijzen en nominaties

- Selectie Stichting Wonen, Beste gebouwen van 1986

Woongebouw Zwaan in de media

- Woertman, S. 'Wat een jaren tachtig wooncomplex zegt over de toekomst van woningbouw', dearchitect.nl (pdf)
- atelier PRO Hans van Beek. Immeuble Zwaan à Voorburg, près de la Haye 'l'Architecture d'aujourd'hui', nr7 (1988)
- 'Der Schwan am Fluss. Wohnbebauung "Zwaan" in Voorburg, Niederlande' *Deutsche Bauzeitung*, nr 6 (1987) p22-25
- 'Rive, d'érive', *Techniques & Architecture*, nr 375 (1987/1988), p128-131
- atelier PRO, 'El cisne de canal. Alojamento social en Voorburg (sic), La Haya', A&V: monografías de arquitectura y vivienda, 19(1989) 19, p50-53
- Beek, H. van, 'Energiebewust woningcomplex in Voorburg. Een zorgvuldig gesitueerde invuloefening aan de stadsgrens', *Architectuur/Bouwen*, 10 (1985) 1, p26-30
- Heuvel, W.J. van, 'Een witte zwaan in de woningbouw.'

Ontwerpteam
projectarchitect
Hans van Beek,
Henk van der Leeden,
Erik Paardekooper Overman

projectleider
Erik Paardekooper Overman

directievoering
atelier PRO, Cees Nieuwenkamp

Projectteam
bouwkundig aannemer
Wilma Bouw West

ATELIER PRO

- Experiment met een "gelaagde"gevel', Architectuur/Bouwen, 10 (1985) 1, p31-32
- Koning, E. 'Woongebouw Zwaan Voorburg/Geestbruggeweg 1982-1990'in: (red. E. Koning en S. Tjallinghi) Ecologie van de stad, een verkenning, Den Haag, 1991, p24-27
- Korbee, H. 'Sociale collector. Kanttekeningen, ervaringen met energiezuinig bouwen'Bouw, nr.1 (1987), p41-44
- Lootsma, B. 'Constructief rationalisme, Nederlandse architectuur in 1986, Archis, nr 5 (1987), p26-31
- Niesten, J. 'Zwaan: sierlijk en zuinig met energie. Zonnecollectoren geïntegreerd in glazen gevel', De Architect, 17 (1986) 9, p101-107
- Regtop, K. 'Eigenzinnige hoofdvorm contrasteert met omgeving', I² Bouwkunde en civiele techniek, nr. 10 (1985), p11-15