

ATELIER PRO

OPDRACHTGEVER
Volkshuisvesting
Arnhem

LOCATIE
Huissensestraat,
Malburgen
Arnhem
Nederland

PROJECT TYPE
architectuur

FUNCTIES
woningbouw

10.315 m²

PROJECT STATUS
opgeleverd

PERIODE
2009 - 2014

OPLEVERING
2015



BEELD: DIRK VERWOERD

WONINGEN MALBURGEN ARNHEM

Aan de Huissensestraat, de belangrijkste ontsluitingsweg van de Arnhemse wijk Malburgen, staan 83 woningen die door atelier PRO ontworpen zijn. Malburgen is één van de oudste tuinsteden van Nederland. In Arnhem is dit de enige wijk aan de zuidelijke oevers van de Rijn.

Malburgen is oorspronkelijk, voor de Tweede Wereldoorlog, als tuindorp ontworpen door de architect Granpré Molière. Maar als gevolg van de oorlog en de grote woningnood daarna, zijn de oorspronkelijke plannen nooit voltooid. In plaats daarvan zijn in het centrum van de wijk aan weerszijden van de Huissensestraat typische wederopbouwflats gebouwd. Na de sloop van een aantal van deze flats zag atelier PRO de kans om op deze plek 83 woningen te ontwerpen die aansluiten op de oorspronkelijke tuinstadverkeveling van Granpré Molière. De bouwstijl sluit aan op de sobere en doelmatige woningbouw, voorzien van kappen. Toch zijn de woningen niet eenkennig. Ze refereren tevens aan de wederopbouwperiode door de ritmering van de blokken. Om die reden heeft een aantal blokken platte daken gekregen.

Naast de bebouwing is ook de vormgeving van het publieke domein leidend geweest voor de positionering van de woningen. In het ontwerp is veel zorg besteed

aan randen en overgangen met de publieke ruimte. Deze zijn 'typisch Malburgs' geworden doordat de tuinen met hagen zijn omgeven. Ook in kleur en materiaal is zorgvuldig aansluiting met de omgeving gezocht, onder anderen door het gebruik van verschillende metselverbanden.

ONTWERPTEAM
projectarchitect
Alex Letteboer, Emile Jansen

projectarchitect prijsvraag
Alex Letteboer, Bas Woldman,
Emile Jansen

projectleider
Jaco de Koning

projectmedewerkers
Adrienne Huang, Allard de Goeij,
Arie van der Toorn, Arthur Loomans,
Dirk de Knecht, Mark van den Hondel,
Priet Jokhan, Rebecca Wong

PROJECTTEAM
bouwkundig aannemer
Vastbouw

adviseur bouwfysica
MoBius consult

constructeur
Triops advies

installatieadviseur
J.van Toorenburg bv

