

# ATELIER PRO

Opdrachtgever  
Gemeente Berkel  
en Rodenrijs

Project type  
architectuur

Kosten  
€ 10.917.850,-

Project status  
opgeleverd

Locatie  
Oudlandselaan,  
Berkel en  
Rodenrijs  
Nederland

Functies  
onderwijs,  
woningbouw

12.261 m<sup>2</sup>

Periode  
2001 - 2004

Oplevering  
2004



beeld: inge rosekrans

## Brede school en woningen Meerpolder, Berkel en Rodenrijs

Meerpolder in Berkel & Rodenrijs is onderdeel van een nieuw voorzieningenpakket. In de gesloten blokstructuur van het stedenbouwkundige plan, is een zeer compact project ontstaan waarbij woningen zich op en om de brede school nestelen. Het is een compositie die de blokstructuur relateert; de geslotenheid wordt doorbroken met doorkijkjes waarbij de ruimte in het blok een extra dynamiek krijgt. In deze compacte structuur vormt de Brede school de wand gericht naar het stedelijke plein aan de noordzijde.

### De Brede school

Een eigen hart is het uitgangspunt voor de scholen. In de centrale hallen komt de specifieke identiteit van elke school tot uitdrukking. Elke school heeft een hal: een hoge ruimte met een brede centrale trap en de aula. Door de aula te koppelen met de hal ontstaat niet alleen een boeiende ruimtelijke compositie, maar ook een multifunctionele plek voor knutseuren, overblijven, themafeesten, schooltheater, sinterklaas etc. Rondom

deze centrale hal bevinden zich de onderwijsclusters. Elke cluster heeft een centrale ruimte, als uitloop van de lokalen. Hier kan gespeeld en zelfstandig gewerkt worden. Met deze ruimte kan flexibel worden ingespeeld op huidige en toekomstige behoeften in het onderwijs. Elke cluster heeft een aparte entree zodat de stroom van kinderen in kleinere groepen kan worden gedeeld, waardoor ook de kleinste kinderen zich op hun gemak kunnen voelen. Aan de noordoostzijde van de school ligt een plein waar de grootste kinderen kunnen spelen.

### De woningen

Naast de Brede school bestaat het complex uit 47 woningen rond en boven de school. Zo zijn er grote maisonnettes met dakterrassen gesitueerd boven de school. De woningen zijn bereikbaar via brede houten lopers over het dak van de school. Aan het water staan stadshuizen, bereikbaar vanaf een autoluwe straat. De toren die fungeert als landmark, heeft twee appartementen per laag. Georiënteerd, onder meer door grote balkons, op het weidse uitzicht. Door het plaatsen van woningen op en naast de school wordt de grond dubbel gebruikt en de sociale veiligheid en levendigheid verhoogd. Daarbij is het wel belangrijk te onderkennen dat kinderen veel lawaai kunnen produceren. De woningen zijn daarom zodanig ontworpen dat de bewoners hiervan zo min mogelijk last ondervinden. Het parkeren is overdekt

Ontwerpteam  
projectarchitect  
Hans van Beek, Dorte Kristensen,  
mmv Emile Jansen

projectleider  
Ronald Peters

opzichter  
Kees de Winter

projectmedewerkers  
Hans Gamerschlag, John Koks,  
Joop Buurman,  
Maarten van der Hout,  
Nico Schwing, Paul Verhaar,  
Peter Hoek

Projectteam  
directievoering  
Prymaplan, Ballast Nedam

bouwkundig aannemer  
Heymans IBC bouw, Ballast Nedam

constructeur  
Ingenieursburo Wassenaar

installatieadviseur  
Disselhorst Installatie techniek,  
Assink-Weustink elektro

projectmanager  
Prymaplan

# ATELIER PRO

opgelost tussen de twee woonblokken.  
Bovenop de garages wordt gespeeld.