

ATELIER PRO

OPDRACHTGEVER
TIWOS

PROJECT TYPE
architectuur

KOSTEN
€ 6.751.000,-

PROJECT STATUS
opgeleverd

LOCATIE
Trompstraat
Tilburg
Nederland

FUNCTIES
woningbouw

7.937 m²

PERIODE
2005 - 2009

OPLEVERING
2009



BEELD: PETRA APPELHOF

WONINGEN ZEEHELDENBUURT

Tilburg is in grootte de zesde stad van Nederland. Schapendorpen groeiden in de loop der eeuwen aaneen tot een aanzienlijke wolstad, die zich de laatste decennia ontpopte tot een moderne universiteit- en industriestad. Bij deze transformatie hoort een revitalisering van verouderde woonbuurten, waaronder de Zeeheldenbuurt.

Het bureau De Zwarte Hond maakte hiervoor een stedenbouwkundig plan, dat voorziet in het scheppen van gevarieerde woonmilieus rond een nieuw hart met een groene brink, pal naast de vertrouwde kerk. Aan deze brink zijn een nieuwe Multifunctionele Accommodatie (MFA), een instelling voor Geestelijke Gezondheidszorg (GGZ) en drie appartementengebouwen gerealiseerd, allen ontworpen door atelier PRO.

De appartementengebouwen maken deel uit van drie halfgesloten bouwblokken die bestaan uit eengezinswoningen. De woningen zijn op de groene brink georiënteerd, evenals de buitenruimtes op de begane grond en de eerste verdieping. Om toch voldoende privacy aan deze openbare zijde te kunnen waarborgen, zijn de appartementen een stuk teruggezet om een overgangszone tussen trottoir en woning te creëren. Op een enkele geparkeerde auto na is er vanuit de tuintjes vrij zicht op de brink. De meeste auto's zijn uit het straatbeeld verdwenen, doordat een deel van het parkeren in de binnenhoven van de blokken is opgelost.

Door het verspringen van de appartementen binnen de structuur van het blok, is een bijzondere gelede massa ontstaan. Dezelfde structuur is terug te vinden in de gevels van de naastgelegen MFA, eveneens ontworpen door atelier PRO. Door contrasterende materialen te gebruiken, is de plastic van de gevels extra benadrukt. Zo zijn de gevels op de rooilijn, direct aan de straat, uitgevoerd in rode baksteen, terwijl de terug liggende gevels zijn uitgevoerd in witte stuc.

Door de sprongen in de gevel, verschillende beukmaten en bijzondere hoekoplossingen is er een grote variatie in woonoppervlaktes gecreëerd tussen de enkel drielkamerappartementen.

ONTWERPTEAM
projectarchitect
Dorte Kristensen, Martijn de Visser

projectleider
Eelko Bemener

projectmedewerkers
David van Erk, Johan Hendriks,
Jorge Stefani

PROJECTTEAM
bouwkundig aannemer
Bouwgroep Moonen

